

## **NIKLAS KARLSSON**

### UPPDRAGSERFARENHET

#### **2018-2019 Lundafastigheter**

Projektledare vid ombyggnad av kontorsfastighet på Bytaregatan i Lund

#### **2018-2020 Älmhultsbostäder**

Bygglédare och kontrollansvarig för nybyggnad av 48 st lägenheter inom Kv. Kvarnen i Älmhult

#### **2018-2020 Älmhultsbostäder**

Bygglédare och kontrollansvarig för nybyggnad av 78 st lägenheter inom Kv. Haganäs i Älmhult

#### **2018-2019 Malmberg Water**

Projekteringsledare vid nybyggnad av BRIS, nytt reningsverk i Vimmerby

#### **2018-2020 Klöverns Jesper AB**

Besiktningssman av Åby Nya Arena i Mölndal

#### **2017-2019 MKB Fastighets AB**

Besiktningssman vid slutbesiktning av 58 lägenheter inom Kv. Städet i Annestad i Malmö

#### **2017-2020 MKB Fastighets AB Malmö**

Besiktningssman för slutbesiktning av lägenheter och förskola i Kv. Bensinpumpen i Malmö

#### **2017-2018 Trafikverket**

Biträdande besiktningssman av omformarstation i Varberg

#### **2017 Oskarshamns kommun**

Besiktningssman vid garantibesiktning av Sagabiografen Oskarshamn

#### **2017-2018 HM i Sverige AB**

Kontrollansvarig vid ombyggnad av Kv. Stadt Hamburg till ny butik HM i Malmö

#### **2017-2018 Svenska Kraftnät**

Kontrollansvarig vid nybyggnad av nätstation i Barsebäck

#### **2017 Västerviks Bostads AB**

Besiktningssman vid garantibesiktning av nybyggnad av bostäder för nyanlända i Ankarsrum

#### **2017-2019 MKB Fastighets AB Malmö**

Besiktningssman vid slutbesiktning av lägenheter inom Kv. Kronborg i Malmö

#### **2017 Trafikverket**

Besiktningssman vid slutbesiktning av förbigångspår i Stenkullen i form av bullerskärmar och fönster

**2017 Trafikverket**

Biträdande besiktningsman vid slutbesiktning av konstbyggnad i Herrljunga

**2017-2018 Lunds kommun**

Kontrollansvarig och byggledare för rivning av fastighet i Revinge

**2017 Malmberg Water**

Framtagning kalkyl fas 1 byggnadsarbeten reningsverk i Vimmerby

**2017-2018 ÅF Industry AB**

Kontrollansvarig vid tillbyggnad av kraftstation i Ivarsfors i Värnamo Kommun

**2017-2018 Kalmar Läns Landsting**

Besiktningsman vid ombyggnad av Kv.Läkaren, NYPS i Västervik

**2017-2020 Bonava Sverige AB**

Kontrollansvarig vid nybyggnad av bostäder Kv. Mimers Brunn i Hyllie och Kv. Solkatten i Lund

**2017 Västerviks Bostads AB**

Besiktningsman vid garantibesiktning och särskild besiktning av nybyggnad skola, Kv. Mastodonten, i Västervik

**2017 Västerviks Bostads AB**

Besiktningsman vid slutbesiktning av tillbyggnad förskola FSK Linden, Kv. Ankarsrum 1:384 i Ankarsrum.

**2017-2020 Ljungby kommun**

Kontrollansvarig för nybyggnation av en tvåparallell F-6 skola + utökad idrottshall i Ljungby

**2017 Klöver Niklas AB**

Besiktningsman vid slutbesiktning HMS tillbyggnad montagehall i Halmstad

**2017-2019 Ljungby kommun**

Kontrollansvarig för rivning och för nybyggnad av förskola Bergalyckan i Lagan

**2017 Trafikverket**

Biträdande besiktningsman för flyttning och nybyggnad av byggnader inför Västra länken i Göteborg

**2017 MKB Fastighets AB**

Kontrollansvarig vid ny ventilationsanläggning i Kv Lagern i Malmö

**2017-2018 AB Storstockholm lokaltrafik**

Besiktningsman vid slutbesiktning upprustning Saltsjöbanan, SB 21 Neglingedepån.

**2017 Oskarshamns kommun**

Slutbesiktning av nybyggnad modulförskola, Kv. Sidensvansen, i Oskarshamn

**2017-2018 TRIVSELHUS**

Kontrollansvarig för bostadsområdet Nordanå i Staffanstorp.

**2017 Bostadsfabriken i Växjö**

Kontrollansvarig och besiktningsman för nybyggnad av lager i Växjö.

**2017 Landstinget i Kalmar län**

Besiktningsman för ny tandläkarmottagning i Vimmerby.

**2017-2018 Åbro Bryggeri**

Projektledare, kontrollansvarig och BAS-P för nybyggnad av microbryggeri i Vimmerby

**2017-2018 Åbro Bryggeri**

Projektledare, kontrollansvarig och BAS-P för nybyggnad av kontor i Vimmerby

**2017 Oskarshamns kommun**

Besiktningsman för nybyggnad av resecentrum i Oskarshamn.

**2016-2017 Älmhult Kommun**

Kontrollansvarig, biträdande projektledare och besiktningsman för solcellsentreprenad på haganässkolan i Älmhult.

**2016-2018 Lintex**

Kontrollansvarig för nybyggnad av lager i Nybro.

**2016-2018 TRIVSELHUS**

Kontrollansvarig för bostadsområdet Gullberna Park i Karlskrona.

**2016-2017 Trafikverket**

Besiktningsman för bullerreducerande åtgärder i Göteborg.

**2016-2017 Ljungbybostäder**

Kontrollansvarig och byggledare för nybyggnad av Kv. Nålen, 36 bostäder, i Ljungby.

**2016 Västerviks Bostads AB**

Besiktningsman vid tillbyggnad av Campus i Västervik.

**2016 Oskarshamns kommun**

Besiktningsman vid nybyggnad av Kristineängs förskola i Oskarshamn.

**2016-2017 Älmhultsbostäder**

Projekteringsledare för förfrågningsunderlag till nybyggnad av 48 lägenheter inom Kv. Kvarnen i Älmhult.

**2016 Fortifikationsverket**

Besiktningman för nybyggnad av Servicecenter i Eksjö

**2016 Västerviks Bostads AB**

Besiktningsman vid tillbyggnad av Åbyängskolan etapp 2 i Gamleby.

**2016 Västerviks Bostads AB**

Besiktningssman vid nybyggnad av förskola, Arabia, Kv Krattan, i Västervik

**2016 Örebro Kommun**

Besiktningssman vid garantibesiktning av brandstation i Karlskoga.

**2016-2017 Älmhultsbostäder**

Projekteringsledare för förfrågningsunderlag för framtagning av 78 nya lägenheter inom Kv. Haganäs i Älmhult.

**2016 Oskarshamns kommun**

Besiktningssman vid Nybyggnad av byggnad till tågklarare i Oskarshamn.

**2016-2017 Storstockholms lokaltrafik**

Besiktningssman för saltsjöbanan och Neglingedepån i Stockholm.

**2016-2017 Trafikverket**

Biträdande besiktningssman Bygg och mark vid nybyggnad av teknikhus i Hallsberg.

**2016-2017 Åbro Bryggeri**

Projektledare, kontrollansvarig och BAS-P för nybyggnad av kontor i Vimmerby.

**2016 Västerviks Bostads AB**

Besiktningssman vid nybyggnad av ny gymnastikhall i Västervik

**2015-2016 Oskarshamns kommun**

Huvudbesiktningssman för tillbyggnad av 10 kapprum på Kristinebergsskolan i Oskarshamn.

**2015-2016 Oskarshamns kommun**

Huvudbesiktningssman vid ombyggnad av sagabiografen till ny biostad i Oskarshamn.

**2015-2016 Västerviks Bostads AB**

Huvudbesiktningssman vid nybyggnad av bostäder för nyanlända i Ankarsrum.

**2015-2017 Älmhultsbostäder AB**

Projektledare och kontrollansvarig vid nybyggnad av totalt 64 lägenheter i form av fyra kombohus i Älmhult.

**2015-2016 Åbro Bryggeri**

Projektledare, kontrollansvarig och BAS-P för om- och tillbyggnad av ny ciderfabrik i Vimmerby.

I fabriken kommer det att tillverkas vin för ci2dertillverkning inom Åbro Bryggeri.

**2015-2018 Trafikverket**

Biträdande besiktningssman Bygg och Mark vid utbyte av ställverk och stationsdator i Jakobshyttan.

**2015 Västerviks Bostads AB**

Huvudbesiktningssman vid nybyggnad och renovering av lågstadieskola, Kv Fotografen i Gamleby.

**2015-2016 Stockholm lokaltrafik**

Besiktningssman vid bulleråtgärder och vid nybyggnad av teknikhus utmed Saltsjöbanan.

**2015-2016 Älmhultsbostäder**

Projektledare för klimat- och energiförbättringsåtgärder inom Kv Lejonet i Älmhult. Solceller kommer att monteras inom Kv Lejonet.

**2015-2017 Trafikverket**

Biträdande besiktningssman för utbyte av ställverk och stationsdator i Jakobshyttan.

**2015 Trafikverket**

Biträdande besiktningssman vid om- och tillbyggnad av Skövde resecentrum.

**2015-2017 Trafikverket**

Biträdande besiktningssman Bygg och Mark vid utbyggnad av Järna och Solna omformarstation.

**2015-2016 Trivselhus AB**

Teknisk sakkunnig och kontrollansvarig vid nybyggnad av 12 radhus i Fylleryd i Växjö.

**2015 Västerviks Bostads AB**

Huvudbesiktningssman vid nybyggnad av enparallellig skola för årskurs F tom 6 och tillagningskök, Kv Mastodonten i Västervik.

**2015 Västerviks Bostads AB**

Huvudbesiktningssman vid invändig renovering och ombyggnad av rådhuset i Västervik.

**2015 Midroc projekt Management**

Huvudbesiktningssman vid ändringar i produktionshall i Öjaby Postterminal.

**2015-2017 Trafikverket**

Besiktningssman för bullerreducerande åtgärder utmed Saltsjöbanan i Stockholm.

**2014-2015 Ljungby kommun**

Byggledare och kontrollansvarig för om- och tillbyggnad Sunnerbohov. Ljungby Arena är en om- och tillbyggnad av en hockeyarena i Ljungby för Troja. Totalt ca 100 miljoner.

**2014-2015 Västerviks Bostads AB**

Huvudbesiktningssman vid tillbyggnad av skolan Näktergalen, Kv Kåloten, i Västervik.

**2014-2015 Älmhultsbostäder**

Byggledare, besiktningssman och kontrollansvarig för samverkansentreprenad vid ombyggnad av 36 lägenheter inom Kv. Jakob.

**2014 Västerviks Bostads AB**

Huvudbesiktningssman för nybyggnad av förskola, Kv. Blockflöjten i Gamleby

**2014 Setra Trävaror AB**

Projektledning återställning efter brandskadat sågverk

**2014 Älmhultsbostäder**

Huvudbesiktningsman vid slutbesiktning av Kv Olivia i Älmhult

**2014 Västerviks Bostads AB**

Huvudbesiktningsman vid totalrenovering av 24 lägenheter i Åbyhöjden i Gamleby.

**2014 Botniabanan**

Garantibesiktning transformatorskiosker och teknikhus E8432 och E8422.

**2014 Profilgruppen**

Projektledning åtgärdande av skadat yttertak Press Eva.

**2014-2015 Åbro Bryggeri AB**

Projektledning och BAS-P vid nybyggnad Dryck 15

**2014 Linnéuniversitetet**

Handläggare åt examensarbeten i samverkansentreprenad och kostnadsjämförelse prefabricerat byggande kontra platsbyggt utförande.

**2014 Älmhults industrifastigheter**

Kontrollansvarig Kv. Bulten

**2013-2016 Trafikverket**

Besiktningsman Bygg och Mark av omformarstationer i Åstorp, Ystad, Lund och Göteborg.

**2013 Västerviks Bostads AB**

Huvudbesiktningsman avseende ombyggnad av äldreboende till studentbostäder Kv Tunnbindaren.

**2013 Brf Löjtnanten**

Slutbesiktning målningsentreprenad åt Brf Löjtnanten.

**2013 Västerviks Bostads AB**

Huvudbesiktningsman avseende nybyggnad av kontorsbyggnad Kv Bussen 3.

**2013-2014 Älmhultsbostäder**

Fastighetschef och projektledare vid samverkansentreprenad avseende ombyggnad av 28 lägenheter inom Kv Jakob.

**2013-2014 Kv Fortiden 16 Växjö**

Kontrollansvarig ombyggnad av enbostadshus.

**2013-2014 Kv Åsaliden Växjö**

Byggledning och kontrollansvarig av nybyggnad enbostadshus.

**2013 Älmhultsbostäder**

Kontrollansvarig samt huvudbesiktningsman vid ombyggnad av Kv Axel.

**2013 Bostads AB Klockaren**

Kontrollansvarig samt BAS-P vid rivningsentreprenad i Knislinge

**2013-2014 Västerviks Bostads AB**

Huvudbesiktningsman avsende nybyggnad av bostäder Kv Tjuren 2.

**2013- Västerviks Bostads AB**

Huvudbesiktningsman Ombyggnad av Högauffeln.

**2013-2014 Älmhultsbostäder**

Fastighetschef, projektledare och kontrollansvarig för nybyggnad av LSS-boende och hyreslägenheter i kv. Oxtorget.

**2013 Älmhultsbostäder**

Framtagande av förfrågningsunderlag, byggledning samt besiktningsman för ombyggnad av Kv. Munthe i Älmhult.

**2013 Älmhults kommunala Industrifastigheter**

Byggledning, kontrollansvarig och huvudbesiktningsman för nybyggnad av kontorshotell Kv. Plåtslagaren i Älmhult.

**2012-2013 Åbro Bryggeri**

Projekteringsledning, Byggledning, entreprenadbesiktning, installationsamordning och BAS-P vid tillbyggnad av ny tapphal och Hall 10.

**2012-2013 Östra Göinge Kommun**

Byggledning, kvalitetsansvarig och huvudbesiktningsman vid nybyggnad av gruppbostäder.

**2012-2013 Bottniabanan AB**

Garantibesiktning bulleråtgärder Bottniabanan. Särskilda besiktningar fukt- och kondensproblem samt bulleråtgärder.

**2012 Aneby Kommun**

Byggledare ombyggnad av tak, Svartåskolan.

**2012 Sundbergs Fastigheter**

Bas-P och Kvalitetsansvarig för ombyggnad butiker och lägenheter, Kv Blända.

**2012 Fastighets AB Brostaden**

Slutbesiktning ombyggnad av entré, Kv Yrket i Solna.

**2012 Brf Morellträdet**

Slutbesiktning av nya balkonger och takkupor.

**2011 Alvesta Kommun**

Kontrollansvarig Sjöparken

**2011 Profilgruppen AB**

Projektledning och installationsamordning brandskada P Max.

**2004 Corallen AB**

Projektledare, ombyggnad för DHL ca 5 miljoner

**2003 Universitetet**

Lärare i Byggnadsvård

**2003 Corallen**

Projektledare ombyggnad Kv Glasmästaren, ca 20 miljoner

**2002 Växjö Fastighetsförvaltning AB (VöFab)**

Byggladare och kvalitetsansvarig för nybyggnad Hovshaga Sporthall ca 15 miljoner

**2002 Länsförsäkring Kronoberg**

Byggladare Kv Argus, återbyggnad brandskadad fastighet 12 milj

**2002 Växjö Fastighetsförvaltning AB (VöFab)**

Projektledare och kvalitetsansvarig nybyggnad Lagerlunden Elite Hotells ca 15 miljoner

**2002 Universitetet**

Föredragshållare marknadsföring tjänster

**2001 Älmhults kommun**

Byggladare och kvalitetsansvarig Haganässkolan, totalt ca 60 miljoner

**2001 Helsingborgs Högskola**

Ansvarig kurs projektledning

**2001 Landstinget Kronoberg**

Byggladning rivningsarbeten Centrallasarettet.

**2000 Vidéum AB**

Projektledning Kv Uppfinnaren åt Vidéum AB i Växjö, ca 110 miljoner.

**1990 Riksbyggen**

Byggladning och kontroll Kv Vinaman, nybyggnad av affärs- och bostadshus

**1990 Växjöbyggen AB**

Byggladning och kontroll Kv Björkängen, nybyggnad av 43 st lägenheter

**1988 Landstinget Kronoberg**

Besiktningssupdrag centrallasarettet